

التاريخ: 2012/4/18

سعادة رئيس المحكمة
المحترم
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

الموضوع: القضية 2012/566 مدني كلي تجاري

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإلى تكليفنا كخبير فني من قبل محكمة أبوظبي التجارية الأبتدائية لإبداء الرأي الفني في القضية المذكورة أعلاه بتاريخ 2012/4/11 ، المرفوعة من قبل، نرفق لكم التقرير الفني. علما بأن الطرفين قد توصلا إلى تسوية النزاع بينهما بالتصالح.

وتقبلوا فائق الإحترام والتقدير،،،

المهندس/محمد سليمان المرزوقي

بسم الله والحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله

التقرير الفني

الموضوع: القضية 2012/566 مدني كلي تجاري

محتويات التقرير:

1. مهام الخبير وفقا لقرار المحكمة الموقرة
2. نبذة عن مسار إعداد التقرير والجهود المبذولة
3. المستندات التي تم الإطلاع عليها
4. نتائج البحث والحقائق التي تم التوصل إليها مع الطرفين والإجابة على إستفسارات المحكمة الموقرة
5. الخلاصة

أولاً: مهام الخبير وفقا لقرار المحكمة الموقرة:

1. الإطلاع على أوراق الدعوى ومستنداتها
2. الأطلاع على العقد المبرم بين الطرفين
3. الأنتقال إلى موقع المشروع محل التعاقد
4. بيان الأعمال التي قامت بها المدعية وتكلفتها وبيان المدة المتفق عليها للأجاز
5. بيان إذا تم إنجاز الأعمال حسب المواعيد المتفق عليها
6. بيان أن كانت الأعمال المنجزة حسب المواصفات المتفق عليها
7. تحقيق أوجه دفاع الطرفين توصلنا لتصفية الحساب بين الطرفين

ثانياً: نبذة عن مسار إعداد التقرير والجهود المبذولة:

1. تم إستلام امر التكاليف بتاريخ 2012/4/11
2. تمت الدعوة بالفاكس للطرفين لتقديم كافة المستندات المتوفرة بتاريخ 2012/4/11
3. تم معاينة المشروع ميدانيا
4. تم عقد الأجتماع بين الطرفين بتاريخ 2012/4/17 في موقع المدعى عليها باتفاق الطرفين.
5. تم إعداد التقرير بتاريخ 2012/4/18

ثالثاً: المستندات التي تم الإطلاع عليها:

تم الإطلاع على:

1. العقود المبرمة بين الطرفين
2. الدفعات المستلمة

رابعاً: نتائج البحث والحقائق التي تم التوصل إليها مع الطرفين والإجابة على إستفسارات المحكمة الموقرة:

قام السيد الخبير بمعاينة المشاريع وفقاً لكتاب المدعية. ومن ثم تم الانتقال إلى مكتب المدعى عليها وفقاً لاتفاقهما. وقد تم تدارس وبحث العقود المبرمة بين الطرفين والدفوعات المستلمة والدفوعات المتبقية. وبعد نقاش مستفيض حيث لم تقدم المدعى عليها أية مستندات تثبت وجهة نظرها، اقترحت المدعى عليها عمل تسوية وذلك بسداد مبلغاً وقدره 165,000 درهماً للمدعية على أربعة دفعات بشيكات مؤرخة. وافقت المدعية على اقتراح المدعى عليها. وقد طلب الطرفان من السيد الخبير أن يحرر محضراً للأجتماع يقرران فيه موافقتهما على التسوية وأنهاء النزاع تصالحاً. وبناءً على رغبة الطرفين وافق السيد الخبير وتم التوقيع على محضر الأجتماع المرفق واتفاقية الصلح. ويخلص اتفاق التسوية أن تقوم المدعى عليها بتسديد مبلغاً وقدره 165,000 درهم على أربعة شيكات. كما اتفق الطرفان على تحمل المدعية مصاريف المحاماة وأتعاب السيد الخبير ووافق الطرفان على صرف أتعاب السيد الخبير الذي كان له دور في تثبيت اتفاق التسوية. وحيث أن هذا الاتفاق جاء باقتراح المدعى عليها ونال رضا الطرفين وقامت بتنفيذ الاتفاق وأقرت المدعية بتنفيذ هذا الاتفاق. فأنتني أوصي المحكمة الموقرة بإقرار اتفاق التسوية الموقع بين الطرفين وفقاً لما هو وارد في محضر الأجتماع المرفق واتفاق التسوية. وللمحكمة الموقرة القول الفصل أولاً وأخيراً.

(((((نتهى))))))

محمد سليمان المرزوقي
الخبير الهندسي المكلف