

التاريخ: 2015/3/18

سعادة القاضي

محاكم أبوظبي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

المحترم

" والصلح خير " صدق الله العظيم

الموضوع: التقرير النهائي

...../2013 تجاري كلي

| المدعى عليها | المدعية |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| هاتف: فاكس: | هاتف: فاكس: |

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإلى تكليفنا كخبير من قبل المحكمة الموقرة لإبداء الرأي الفني في القضية المذكورة أعلاه بتاريخ 2015/2/11 ووفقا للحكم التمهيدي الذي حدد نطاق مأمورية الخبرة على النحو التالي:

بندب **خبير هندسي** من جدول خبراء دائرة القضاء بأبوظبي تكون مهمته - بعد الإطلاع على أوراق الدعوى وما قدم فيها من مستندات وأصولها وما قد يقدمه له الطرفان وإطلاع الخصوم عليها وإرفاقها بالتقرير - بيان الأعمال التي أسندتها المدعى عليها للمدعية وسببها وقيمتها، وبيان ما أنجزته المدعية من هذه الأعمال ونسبتها من جملة الأعمال المتفق عليها وقيمتها ومدى مطابقتها للأصول الفنية المتفق عليها، وبيان قيمة المبالغ المستحقة للمدعية نظير الأعمال المسندة إليها بعد خصم الدفعات المسددة من المدعى عليها، وبالمرّة بيان ما إذا كان هناك أي إخلال من طرفي الدعوى في تنفيذ التزاماتهما من عدمه سواء من حيث المواصفات أو مدة التنفيذ، وفي الحالة الأولى بيان وجه الإخلال وسببه وما إذا كان قد ترتب عليه أية أضرار للطرف الآخر من عدمه، وفي الحالة الأولى بيان وجه الضرر وقيمته، وبالجملة تصفية الحساب بين طرفي التداعي، وللخبير في سبيل أداء مأموريته سماع أقوال طرفي الدعوى وشهودهما ومن يرى ضرورة سماعه بغير حلف يمين وله الانتقال إلى أية جهة حكومية أو غير حكومية للإطلاع

حيث أن الخبرة انتهجت نهجا مميزا في تسوية النزاع بين الطرفين حيث طلبت من المدعية تسليم مستنداتها الى الخبرة والى الطرف الثاني وتم منح المدعى عليها أجلا للرد بعد دراسة مستندات المدعية ومن ثم قدمت ردها للخبرة والطرف الآخر وبعد ان درست



الخبرة مستندات الطرفين توصلت الى نقاط النزاع وتم عقد اجتماع الخبرة وطرحت نقاط النزاع مواجهة بين الطرفين ورد الطرفان على تلك النقاط واتضحت الأمور للطرفين ومن ثم اقترحت الخبرة على الطرفين تسوية النزاع وديا فحصل هذا الاقتراح على قبول الطرفين وبعد أن تفاوضا اتفقا على التوقيع على اتفاقية التسوية المرفقة وخلصتها أن تدفع المدعى عليها مبلغا وقدره ثمانين ألف درهم للمدعية كمخالصة نهائية وشاملة وتنازلا عن الدعوى. وحيث ان الخبرة اشرفت على التوقيع على اتفاقية التسوية واستلمت المدعية شيكا بالمبلغ المتفق عليه مؤرخا في 2015/3/17 فأن الخبرة توصي بقبول اتفاقية التسوية المرفق نسخة أصلية منها.

الخبير الهندسي/ محمد سليمان المرزوقي